

XII Jornadas Interescuelas/Departamentos de Historia. Departamento de Historia, Facultad de Humanidades y Centro Regional Universitario Bariloche. Universidad Nacional del Comahue, San Carlos de Bariloche, 2009.

Colonia Pilar, Santa Fe 1876, un pueblo de la “Pampa Gringa”.

Cimadevilla, Laura.

Cita:

Cimadevilla, Laura (2009). *Colonia Pilar, Santa Fe 1876, un pueblo de la “Pampa Gringa”*. XII Jornadas Interescuelas/Departamentos de Historia. Departamento de Historia, Facultad de Humanidades y Centro Regional Universitario Bariloche. Universidad Nacional del Comahue, San Carlos de Bariloche.

Dirección estable: <https://www.aacademica.org/000-008/898>

Acta Académica es un proyecto académico sin fines de lucro enmarcado en la iniciativa de acceso abierto. Acta Académica fue creado para facilitar a investigadores de todo el mundo el compartir su producción académica. Para crear un perfil gratuitamente o acceder a otros trabajos visite: <https://www.aacademica.org>.

Guillermo Lehmann en Colonia Pilar, Santa Fe 1875, un pueblo de la “Pampa Gringa”.

Cimadevilla, Laura Susana.

Introducción.

La colonización de nuestro país formó parte de su organización y de la necesidad de progreso en el horizonte de extensas superficies ocupadas por poblaciones indígenas. El Estado y los gobiernos provinciales incentivaron y promocionaron la instalación de colonias agrícolas en regiones cuya geografía posibilitaba el asentamiento de inmigrantes y el futuro aprovechamiento económico regional, especialmente de las pampas. De este modo a partir de 1855 la acción de los hombres de empresas colonizadoras constituirían el eje central en los objetivos del Estado, e iniciarían un proceso de poblamiento específicamente en la provincia de Santa Fe, concretando el origen de la primera colonia agrícola organizada del país en Esperanza en 1856, la que abriría paso posteriormente a la fundación de la Colonia Pilar en el año 1876.

En ese contexto aparece la figura de su fundador, Guillermo Lehmann, inmigrante suizo, empresario colonizador, funcionario público, hábil y emprendedor, constructor de un nuevo edificio social; un sujeto innovador de la colonización que daría renombre y prestigio a la Colonia Pilar, irrumpiendo e inaugurando una memoria histórica para la población. Se constituyó en una figura paradigmática, un sujeto capitalista y liberal que transformó ese espacio de la Pampa Gringa a partir de la instalación de inmigrantes, que aportarían mano de obra a la Argentina Moderna y agroexportadora. Por todo ello este trabajo pretende identificar el modo en el que el proceso colonizador se fue concretizando en Pilar, cruzando la biografía de Lehmann construida en el contexto de la época. En ese lugar y localidades vecinas, su empresa colonizadora organizada aplicó una política de fomento para la colonización con venta de tierras fiscales, explotación y posterior aprovechamiento de la mano de obra inmigratoria, de este modo representó la innovación capitalista en la región a través del mercado de tierras. El comercio de las mismas, los contratos de colonización y los acuerdos entre empresas capitalistas, evidencian la fusión entre intereses privados y del Estado que avalaron el emprendimiento de este suizo inmigrante.

Pilar fundada en 1876, se sitúa dentro de la frontera agraria de la pampa húmeda y se inscribe posteriormente en los proyectos modernizadores impulsados a partir de la

instalación del modelo agroexportador, por el cual se constituyó en un espacio de radicación de inmigrantes italianos, suizos alemanes y españoles. Para los festejos de su centenario en 1976, el pueblo de Pilar adoptó la figura de Lehmann representada en el “Guillermito”, un símbolo de identificación de la localidad ubicado sobre la entrada, en el que se puede observar dibujado el progreso económico de Pilar, apareciendo representadas todas las actividades económicas de la producción pilarenses. “Guillermito” implica la resignificación de Lehmann manteniendo la identidad del grupo o de la colectividad desde el acto inaugural de la instalación en ese espacio.

Desde los ideales y proyectos de su empresa colonizadora, Guillermo Lehmann es considerado un ejemplo de la Colonización de la Pampa Gringa.

Antecedentes previos a la conquista de las colonias agrícolas...

Pilar, provincia de Santa Fe, es una colonia agrícola originada durante la segunda mitad del siglo XIX y tiene una memoria especial, construida desde la figura de su colonizador fundador, el inmigrante Guillermo Lehmann. Pilar es un pueblo fundado en 1876 como producto de una importante empresa colonizadora organizada con apoyo estatal, que adquirió las tierras a partir de los negociados realizados entre Guillermo Lehmann y Cristian Claus con Agustín Cabal, hijo de Mariano Cabal, el único dueño hasta ese momento de aquellos terrenos; esta cuestión derivó en un inevitablemente enfrentamiento con las poblaciones indias lugareñas y su posterior desplazamiento a otros espacios. Dicha colonización se desarrolló durante el período de la presidencia de Nicolás Avellaneda (1874-80) y la gobernación santafesina de Servando Bayo (1874-78) en tiempos del régimen oligárquico conservador, y de la denominada Argentina moderna cuando el Partido Autonomista Nacional (PAN) representaba la imagen política importante de nuestro país.

Los primeros datos de este asentamiento gringo datan de 1876, sin tener una fecha precisa de fundación. En 1926 cuando Pilar cumplía cincuenta años, se construyeron los registros históricos y se advirtió que hubo factores que explicaban su inexistencia hasta ese momento, como así también el de una data de fundación. En ese sentido, se interpretó que había *desánimo y desconcierto en los primeros colonizadores* para pensar

en *proporcionar a la historia venidera los datos fehacientes de la fundación*. Así mismo se consideró que ello se debía a las luchas permanentes para lograr asentarse en ese espacio y fundamentalmente la falta de convicción para radicarse en el lugar. Ese escrito manifiesta las dificultades que los primeros colonos tuvieron durante su asentamiento en la región como ocurrió en casi todas las colonias del período, y por ello existía la posibilidad que abandonarían ese sitio para continuar la marcha¹.

Así permaneció para la memoria posterior, esta preocupación por tener una fecha fundacional que permitiera reconstruir la historia de las familias que se asentaron en el lugar, y fundamentalmente institucionalizar una conmemoración sobre la llegada a ese espacio. Pero, como en otros asentamientos en la región, es posible hablar más de un proceso fundacional que de una data cronológica.

La Colonización y El proceso fundacional de Pilar

Un poco de la Historia de Pilar

El proceso fundacional de Pilar forma parte de la historia de las fundaciones de las colonias agrícolas y comienza en la etapa de la Confederación Argentina, bajo la presidencia constitucional de Justo José de Urquiza.

El gobierno de Urquiza (1854-1862) alentó el poblamiento de las pampas a partir de la instalación de colonias de inmigrantes, compartiendo el mismo objetivo con el gobierno institucional de la provincia de Santa Fe del Teniente Gobernador Federal Juan Pablo López (1856-1858); observaron que en las inmensas llanuras de la pampa estaba la riqueza y el potencial verdadero que daría posteriormente renombre a la localidad de Pilar. Por ese motivo aquel gobierno había pactado con el salteño Aarón Castellanos (1800-1880) para que, con el aporte de la gente que fuera a buscar a Europa, se produjera el principio de la Colonización Argentina.

En ese sentido, el 15 de junio de 1853 se firmó un contrato de colonización entre el gobierno de Santa Fe, Domingo Crespo y el empresario salteño Aarón Castellanos, razón por la cual entre fines de enero y comienzos de junio en 1856 llegaron doscientas familias colonizadoras de diferente procedencia dando origen a Esperanza, la que se consideró la primera colonia agrícola organizada del país quien será posteriormente la

¹ Así lo expresa la *Reseña Histórica del Pueblo de Pilar y su desenvolvimiento a través de sus cincuenta años de vida activa*. En "El Campo" órgano del oeste santafesino número extraordinario dedicado al cincuentenario de Pilar, con información del Archivo Histórico de la Provincia de Santa Fe. Pilar, (1926: 3).

cabecera departamental de Pilar. Tiempo después desde Esperanza, Castellanos trazó los caminos fundadores y cumplió la etapa inicial de fomento promotor del asentamiento de predios agrícolas, que cambiarían el paisaje de la llanura pampeana.

En ese contexto las crónicas que relatan el origen de este poblamiento de inmigrantes plantean que, con gran entusiasmo aquellos colonos llegaron cruzando el océano y dejaron en sus lugares otros paisajes y otra vida. Para lograr su objetivo superaron toda clase de contratiempos y momentos de incertidumbre, luchando con una “virgen” y “nueva tierra” imponiéndose a los enfrentamientos contra el malón; ellos eran los gringos que querían habitar este suelo.²

La adquisición de la tierra (la ocupación)

Luego del corrimiento de la población indígena en el lugar por la entrada de los conquistadores, las tierras quedarían en poder del Estado quien la traspasa luego a manos y empresas de colonización privadas por diversos medios, ya sea por pago de servicios, por recompensa o colaboración al gobierno, siendo en este caso, además retribuido por la campaña que organizó para erradicar las tribus indias de algunos espacios de la provincia de Santa Fe.³ De este modo Mariano Cabal se convierte en el primer propietario criollo que posteriormente revendió a Lehman parte de esas tierras. Cabal nació en Santa Fe en 1830, hijo adoptivo de Pilar Cabal (su hermana) y falleció en Buenos Aires en 1885 a los 55 años de edad; fue banquero ligado a la política argentina a los negocios y la colonización, gobernador de la provincia de Santa Fe entre 1868 y 1871. Aunque no existen muchos datos acerca de la historia de su familia, las crónicas santafecinas de la época la citan como parte de la aristocracia y emparentada a la oligarquía de la provincia de Santa Fe de mediados del siglo XIX. Llegó a tener más de dos millones de hectáreas de campo y la gran mayoría le fueron entregadas por el Estado para fomentar la colonización de zonas inhóspitas de esa provincia. Mariano se casó con Emilia Gonzalez Marote, uruguaya con la que tuvo ocho hijos.

² Revista del Centenario de Pilar (1976:8).

³ Datos extraídos en el trabajo de Ezequiel Gallo, “La Pampa Gringa” (1983).

Entre los años 1864/67 la Provincia de Santa Fe había contraído un empréstito con Mariano Cabal⁴ por ser proveedor de insumos y alimentos al Ejército Argentino en la Guerra del Paraguay (1865-70). Compensatoriamente el Estado le cedió a Cabal en propiedad y como forma de pago, quinientas leguas de “tierras incultas” consideradas aptas para el sembradío⁵; de este modo Cabal se convertiría en el primer propietario de estas tierras, según el régimen de la tierra pública. Por ello la crónica pilarense considera que el nombre de don Mariano Cabal, estaría “*muy ligado al amanecer pilarense*”, considerándose que como “*el precursor de la legitimidad histórica de estos lugares ahora centenario por su fundación, y por haber sido él quien sugiriera a Lehmann el nombre patronímico de Pilar*”⁶.

De esta manera, la conjunción de la concepción de Aaraón Castellanos⁷ sobre la política liberal de poblamiento en la Argentina, junto a la posesión de las tierras en la región de Mariano Cabal y a la visión del empresario colonizador extranjero Guillermo Lehman, serían los componentes fundamentales para la historia de la colonización agraria santafesina.

Guillermo Lehmann...el sujeto innovador de la fundación (la colonización)

La Revista del Centenario de Pilar (1976) poco aporta sobre datos filiatorios y de procedencia de Mariano Cabal y de Aaraón Castellanos. Por el contrario la figura de Lehman y su biografía particular es resaltada dando una continuidad histórica identitaria con la inmigración europea y la fuerte presencia de este sujeto pionero en la pampa gringa santafesina. Así, refuerza en los habitantes inmigrantes y sus descendientes ese vínculo de procedencia extranjera que forja en estas latitudes.

En dicha Revista se describen datos de la biografía de Lehman. Había nacido el 20 de agosto de 1840, era oriundo de Sigmaringendorf, sur de Alemania; sus padres, Diethelm Lehman y Ana Regula procedían de Tirol y Suiza y eran los herederos de

⁴ Mariano Cabal fue gobernador de Santa Fe (1868-71) y sería el primer propietario de estas tierras en la región. Como proveedor del Ejército argentino en la Guerra del Paraguay y en otros negocios, había hecho una buena fortuna, a la que agregaba la compra de extensos campos, hasta entonces desiertos, pero que pronto serían la base para la instalación de numerosas colonias agrícolas. Barcos, barracas y ganado vacuno completaban los bienes sus bienes. Urquiza sostuvo la posibilidad que este empresario fuera el sucesor de Oroño en la gobernación de Santa Fe.

⁵ Centenario Pilar-Santa Fe (1976: 11).

⁶ Expresado así en la Revista del Centenario de Pilar (1976: 11).

⁷ Aaraon Castellanos había participado de las guerras por la independencia y las guerras civiles. Durante la etapa rosista abandonó el país y se instaló en Europa fijando residencia en París. Regresó en tiempos de Urquiza.

familias de la generación del año 1300. Guillermo fue el quinto de sus ocho hermanos radicados en Alemania por razones laborales de su padre, creció en Winterthur iniciando en esa sus primeros estudios y luego ingresó al secundario de Zurich. Llegó a América cuando cumplía veinte años. En 1862 se trasladó a Buenos Aires con la representación de una empresa comercial y se dirigió posteriormente a Santa Fe. Llegó a la localidad de Esperanza (Santa Fe) en 1864, a los 22 años de edad y se dedicó a la actividad mercantil, estableciendo fuertes vínculos con personas relacionadas al poder político tanto de la provincia como de la nación⁸.

Guillermo Lehmann se casó con Ángela de la Casa, santafecina (1849-1934) perteneciente a una prestigiosa familia de Santa Fe y del círculo social de la familia Oroño. El matrimonio se realizó en Santa Fe cuando Guillermo tenía veintisiete años y Ángela dieciocho en 1868, y se radicaron en Esperanza instalándose en el “Palacio Lehmann” Tuvieron cuatro hijos: José Guillermo, ingeniero dedicado a la ganadería, Ángela que falleció muy joven, casada con Jonás Larguía inspector de Colonias en 1876, Rodolfo, gobernador de Santa Fe en 1916 y María Luisa, casada con Rodolfo Videla años más tarde diputado Nacional.⁹

Entre las conexiones que establece se resalta la figura del General Julio Argentino Roca quien sería presidente entre 1880-1886 y de su hermano Ataliva¹⁰, presentados como “excelentes amigos de Guillermo Lehmann”, que avalaban y apoyaban su actividad de “conquistador”

Cabe recordar que Roca como Ministro de Guerra había sido designado por el presidente antecesor, Nicolás Avellaneda (1874-1880) para cumplir con la Ley 215/1867 de Ocupación de Tierras.

Roca organizó la expedición y a ella se incorporaron no solamente cuerpos militares, sino también periodistas, científicos, funcionarios liberales, inversionistas y especuladores. En tal perspectiva las tierras de la región pampeana debía ser liberadas para los futuros colonos y el General Roca se encargó de comandar estas expediciones y de incorporarse al negocio de la venta de tierras¹¹. Ataliva Roca en cambio no se destacó

⁸ Revista del Centenario de Pilar “1876-1976”. (1976: 8). Edit. Castellvi, S.A. Santa Fe.

⁹ Datos extraídos del “Museo de la Colonización”. Esperanza (Santa Fe).

¹⁰ Datos de la Revista “1876-1976 “Centenario Pilar-Santa Fe” (1976:19-20).

¹¹ Datos suministrados por Juan José Cresto, Director del Museo Histórico Nacional y presidente de la Academia Argentina de la Historia “Roca y el mito del genocidio”, crónica del diario La Nación (2004: 12). **Nota**

por sus habilidades políticas como su hermano, sin embargo sería considerado un brillante negociante de tierras. Ambos confiaban en las inagotables posibilidades productivas del campo y en realidad con objetivos afines y diferentes, los hermanos congeniarían en el mismo afán, llevar al país hacia un futuro prominente.

El objetivo de Julio A. Roca era afianzar hegemónicamente su preponderancia política y lo que quiso hacer, efectivamente fue concluir con los asaltos a pueblos indefensos y poner la tierra fértil a disposición de la población para ser trabajada. En efecto, en menos de 25 años a la Argentina se la llamó "la canasta de pan del mundo". La prioridad de Ataliva era consolidar y acrecentar su fortuna personal; ambos tenían su mirada en el campo, los Roca confiaban en los gringos por ello no escatimaron toda su iniciativa colonizadora. Lehmann – presentado como un hombre “inteligentemente”, ganaría la confianza de los hermanos, concretando negocios y logrando afianzarse ante el gobierno de Santa Fe, por ello no se obstaculizaría su empresa como colonizador.

De esta manera, el fundador de colonias santafecinas encarnaba entre los colonos el ideal de progreso en esa nueva tierra. En reconocimiento al apoyo recibido por los hermanos Roca, Lehmann utilizó sus nombres en sendas fundaciones, hoy pertenecientes al departamento Castellanos: Presidente Roca y Ataliva¹².

La biografía construida sobre Lehman sostiene que su estilo de vida era liberal y anticlerical, caracterizado por defender ideas demócratas, con convicción de vida en libertad y dentro de las normas del derecho legal. Es por ello que se le otorgaron, a las colonias creadas por él, la autonomía necesaria para jerarquizar comunidades organizadas.

La fuerte imagen positiva que se construye sobre el sujeto colonizador llevan a considerar que el éxito de su empresa colonizadora dependía de su capacidad organizativa, por ello proveyó a cada colonia fundada de las instituciones básicas indispensables para el asentamiento de una población: iglesias y escuelas, comercios, herrerías y carpinterías a instalar en los alrededores de las plazas pueblerinas. Este pionero en protección de la democracia y el dominio privado de las tierras preparó a sus

En cuanto a la “La presencia del indio” - la ley es interpretada como que impide el acceso al inmigrante que quiere trabajar. Para financiar la expedición se cuadrículó la pampa en parcelas de 10.000 hectáreas y se emitieron títulos por la suma de 400 pesos fuertes cada uno, que se vendieron en la Bolsa de Comercio. Cabe aclarar que aunque se prohibió la adquisición de dos o más parcelas contiguas, esta venta fue la base de muchas de las fortunas argentinas y de muchos empresarios de la colonización..

¹² Revista del Centenario de Pilar (1976: 19)

colonos para la defensa de sus lugares, mientras colaboró con el mantenimiento de fortines privados, considerado importante factor promotor de la obra colonizadora que contó con el apoyo del gobierno, al ordenar en 1882 a través del Ministerio de Guerra y Marina la entrega de cincuenta fusiles Mauser a su Empresa. También se ocuparía de designar jueces de paz con poder de justicia y seguridad e instalar sucursales del Banco Nacional y de ferrocarriles para mejorar las comunicaciones¹³. Lehmann es presentado como un sujeto emprendedor vinculado al espíritu innovador y constructor de una sociedad moderna y democrática, defensor de los ideales económicos según los principios liberales de la época.

Por ello se insiste que en su historia de vida dedicó veintiséis años en suelo argentino gestionando y organizando colonizaciones, logrando conseguir la confianza y el respeto de la Presidencia de la Nación, de legisladores nacionales, de gobernadores y de altos funcionarios del Estado. Como hombre liberal y constructor del nuevo ideario del progreso y civilización capitalista se vinculó a la política ocupando el cargo de presidente de la Corporación Municipal de Esperanza (1882) favoreciendo a la instalación del ferrocarril en las colonias. Ello significó consolidar con sus acciones que la historia lo muestre como una “*figura consular en su tiempo*”. También desempeño otras funciones entre 1867 y 1871, fue jefe departamental del área de la inmigración europea en argentina, juez de paz, periodista y fundador del periódico el “Colono del Oeste” en 1877, cuando inauguró su propia imprenta “Esperanza”, en la localidad homónima. También fue uno de los primeros escribanos públicos de Esperanza, precursor de poblaciones agrícolas y promotor de riquezas agropecuarias, sus acciones quedaron plasmadas en una imagen paradigmática dentro de las grandes biografías para la construcción de la memoria. Registros de antecedentes que lo colocan como sinónimo de un pilar fundacional de una nueva era en la región a la que arribarían los inmigrantes, construyendo un pasado identitario de procedencia más significativo, el venir a colonizar estas tierras “incultas” reforzando ese registro, desconociendo e ignorando los registros anteriores del espacio ocupado por la colonización.

Como hombre capitalista liberal, consiguió reunir una gran fortuna. Se calcula, aproximadamente tres millones de francos durante el siglo XIX. Construyó “El palacio Lehmann”, infraestructura edificada frente a la plaza de Esperanza; la misma fue sede

¹³ Fundador Don Guillermo Lehman en Centenario de Pilar 1876-1976 (1976: 6-7).

de reuniones importantes y de estadías de celebridades política de la época. Se dice que desde allí estuvo siempre acompañado por peones, alambradores, agrimensores, empleados administrativos y otros administradores, vinculándose comercialmente con terratenientes con quienes oficiaba los contratos de colonización, compra de campos y otros convenios.

Entre las figuras destacadas durante sus negociados se encontró Manuel Quintana, Gregorio Torres, Ataliva Roca, Carlos Saguier, Félix Egusquiza, Marcelino Mesquita, José Muñiz, Agustín y Mariano Cabal, entre otros,¹⁴ quienes quedaron primariamente con esas tierras para luego venderlas y formar parte del proceso colonizador de Lehmann.

La empresa colonizadora de Guillermo Lehmann inicia sus tareas en 1869 cuando se subdivide la localidad de Cavour (provincia de Santa Fe) y continuó sus actividades posteriores a su fallecimiento, su esposa y hasta 1933.

Con otros empresarios del medio, Guillermo Lehmann fue muy buen proveedor de mercaderías especialmente productos de almacén, ganado y armas, con destino al Ejército Argentino que luchaba en la Guerra del Paraguay (1865 a 1970).

El empresario ubicó su residencia en la colonia Esperanza, a 40 km de la Capital de la provincia donde concretó el asentamiento de su empresa colonizadora, la misma se dedicó a la fundación de poblados en la provincia desde 1875 a 1886, creando dieciséis prósperas colonias. Mientras se encontraba en Esperanza en 1875, se conectó con Mariano Cabal dueño de esas tierras que le habían sido cedidas por el Gobernador de la Provincia de Santa Fe, Nicasio Oroño, en 1864/68), en compensación por un préstamo que otorgara Cabal a la gobernación. Eran en total 500 leguas de tierras consideradas “incultas”, y constituirían posteriormente la base de la fundación y colonización de Pilar¹⁵.

La figura de Guillermo Lehmann se enfatiza cuando se refiere a su actuación como portaestandarte de una civilización que quiso abrirse paso a explorar y conquistar

¹⁴ "http://es.wikipedia.org/wiki/Guillermo_Lehmann"

¹⁵ Dato obtenido del Archivo Histórico de la Provincia de Santa Fe e incorporado a la edición del libro del 125 aniversario de la Fundación de Pilar (2001:4).

regiones todavía desoladas, siendo al mismo tiempo un hombre público y destacado en la vieja colonia agrícola de Esperanza.¹⁶

En síntesis, la biografía de Lehman es construida mostrando un sujeto emprendedor, un hombre con mirada hacia el futuro, luchando con alimañas, que lograba asentamientos importantes y un desarrollo económico vinculado al mercado capitalista al que se incorporarían gradualmente las producciones de sus colonias a partir de 1880.

El sujeto en contexto: La colonización santafesina

En consonancia con el sujeto emprendedor existe toda una bibliografía liberal contextualista que refieren al mismo enfoque. En ese sentido Miguel Cárcano (1917)¹⁷ que hace referencia al proceso de colonización de Santa Fe iniciado con la instalación de la colonia Esperanza en 1856, definió a dicha colonia como "la cuna de la colonización agrícola argentina". Por ello consideró que parecía "*el comienzo de la evolución en gran escala del desarrollo agrícola que pronto iba a ocupar un rango prominente entre las industrias del país*". Así durante las décadas de 1860 y 1870 llegarían a esas tierras los primeros inmigrantes europeos y se afincaban en el lugar practicando al comienzo actividades ganaderas. Para facilitar su instalación y con el fin de promover la colonización del gobierno central, se creaba en 1876 la Ley de Inmigración y Colonización durante la inauguración del departamento de Tierras y Colonias. Teniendo en cuenta que se generaron grandes controversias debido a modelos de legislaciones provinciales y nacionales en materia de tierras públicas, que dificultarían a los colonos su fácil acceso o adquisición en diferentes modalidades de instalación sobre esos espacios fundacionales, el citado organismo colaboró con medidas y reglamentaciones referentes a la cuestión de los asentamientos.

De esta manera se consideró que la aplicación de una política de fomento para la colonización con inclusión de la venta de la tierra, su explotación y posterior aprovechamiento de la mano de obra inmigratoria proporcionaba buenos resultados al Estado. El comercio de las tierras, los contratos de colonización y acuerdos entre empresas capitalistas, empresarios de clase alta y autoridades políticas, mantenían el

¹⁶ Ibidem.

¹⁷ Evolución histórica del régimen de la tierra pública, 1810-1916 de M. A. Cárcano (1917: 191-192).

interés por la tierra que pertenecía al Estado. Inmigrantes, colonias y ferrocarriles fueron apadrinados por el gobierno central y provincial generando intereses privados, quien en este caso, previo a la llegada de la inmigración y el ferrocarril, había avalado el emprendimiento del inmigrante Guillermo Lehmann.

Contemporáneamente Roberto Cortés Conde (1979)¹⁸ advierte que la Argentina Moderna y la expansión agropecuaria se constituyeron a través de modalidades de apropiación, uso de la tierra y evolución de la estructura de la tenencia de la tierra lo que muestra la formación de patrimonios territoriales familiares

Datos de este autor formaron parte de la realidad que vivenció la época de la colonización de Lehmann. El fundador enfatizó los enlaces positivos entre la expansión capitalista y las posibilidades futuras de crecimiento También Ezequiel Gallo (1983)¹⁹ sostuvo que una de las causas que favorecieron la multiplicación de colonias rurales, fue la apariencia de estabilidad política y económica que transmitió nuestro país; de este modo la política de inmigración y colonización fueron promotoras de los cambios operados en el territorio santafecino desde la llegada de los colonos extranjeros. Además a partir de ese momento comenzaba el progreso de Santa Fe, un cambio radical que se logró por la combinación de esos elementos, tierras baratas y posible capacidad de innovación.

Guillermo Lehmann había considerado también el Ferrocarril Central Argentino como un instrumento muy importante en la creación de las colonias. El ferrocarril fue el factor de mayor influencia en las zonas nuevas donde fue instalado, y en ella sobre Pilar desde 1887, y al decir de Roberto Cortés Conde... *el ferrocarril tuvo un efecto indudable en los cambios que se produjeron en los patrones de utilización de la tierra. Junto al crecimiento de la población terminó reflejándose en el favorecimiento de un importante auge de la exportación de cereales entre los años 1888 y 1895...*²⁰

En búsqueda de una fecha fundacional de Colonia Pilar y el registro de la adquisición de tierras por Lehmann

¹⁸ En su libro “**El Progreso Argentino, 1880-1914**” Cortés Conde, R. (1979:177-178).

¹⁹ “**La Pampa Gringa**” Gallo, E. (1983)

²⁰ Cortés Conde, R. (1979). Ibid.

Con motivo de dejar registrado los orígenes de la Colonia Pilar en el año 1976 y la necesidad de un “festejo fundacional” a los cien años de arribo de los primeros colonos a la región, la Autoridad Comunal de Pilar, junto a la Comisión Ejecutiva del Centenario y la Sub Comisión de la Revista consultaron al Archivo Histórico General de la Provincia de Santa Fe sobre los orígenes de la colonia de Pilar. Los datos fueron vertidos en la Publicación de la Revista, siendo el primer registro que aclara sobre el acceso de Lehman a la propiedad de las tierras que luego lleva adelante el proceso colonizador.

Guillermo Lehmann, junto a Cristian Claus, formaron una sociedad con el objetivo de colonizar las tierras situadas al oeste de la ciudad de Santa Fe. Con tal motivo adquirieron a Agustín Cabal, hijo de Mariano Cabal, el 30 de abril de 1875, cien concesiones numeradas del 1 al 100.

“En la nueva Colonia llamada Pilar, recientemente fundada sobre la parte del terreno que, sito en esta Provincia y Departamento de la Capital en el paraje llamado “Las prusianas”, compuesto de doce leguas cuadradas, linda por el norte con el señor Cullen y otros; por el sur con los señores Beck y Herzog; por el este con los campos ocupados por don Carlos H. Seguí, de la testamentaria de Elía; y por el oeste con terreno fiscal”.²¹.

Para el mes de agosto estos empresarios compran otras cien concesiones, del número 101 al 200, contiguas a las anteriores y comprendidas también en la nueva colonia del Pilar²². Las cien concesiones restantes del 201 al 300 fueron retenidas por su propietario Agustín Cabal y vendidas a partir de junio de 1876, por medio de Juan Bernardo Iturraspe, a quien apodera para este objeto.²³

Guillermo Lehmann y Cristian Claus comenzaron las ventas de tierras el 24 y 25 de setiembre de 1875, pero a los dos años la sociedad colonizadora se disolvió cuando el 29 de abril de 1877 Claus le vendía a Lehmann los terrenos que habían comprado tiempo antes a Cabal.²⁴ La misma documentación sostiene que el 28 de febrero de 1878 “Lehmann compró a Cabal todo el resto del campo denominado “Las Prusianas”, con el

²¹ Archivo Histórico de la Provincia de Santa Fe: (A.H..S.F.) Escribanías Públicas. Protocolos de Aquiles Guidón. Tomo 36- 1875 a 1877, Fº 63 v¹⁰ y 64. Citado en Pilar Antecedentes fundamentales de la Colonia. (1976: 2-3).

²² A.H.S.F. Escribanías Públicas. Protocolos de Aquiles Guidón. Tomo 36- 1875 a 1877, Fº 136 y v¹⁰. Citado en Pilar Antecedentes fundamentales de la Colonia. (1976: 2-3).

²³ A.H.S.F Escritura Pública. Protocolos del año 1876, Escribanía de Guillermo Lehmann, Fº 77 vto/78. Citado en Pilar Antecedentes fundamentales de la Colonia. (1976:2-3).

²⁴ Según se manifiesta en Reseñas del diario El Campo, la venta fue a muy bajos costos porque Claus no podía sostener el negociado de las mismas. (1926: 6).

que amplió Nuevo Torino por el norte y Pilar por el sur”.²⁵ El total de concesiones adquiridas por Lehmann fue de cuatrocientos ochenta.

Estos son los documentos más importantes que se encontraron en el Archivo General acerca de Pilar, y de ellos se advierte que Cabal vendió a Lehmann y Claus parte de la Colonia fundada. Esto significa que el primero subdividió en concesiones una parte del campo “Las Prusianas”, ambientándolo para la colonización y adjudicándole el nombre de Pilar en homenaje a la madre de Mariano Cabal, y así lo hizo con la mayoría de los poblados creados nominándolos con el nombre de sus socios²⁶.. Bajo esas condiciones enajenó a favor de la sociedad, doscientas de las trescientas concesiones que utilizó para parcelar la colonia.²⁷

Como resultado de la investigación realizada se arribó a la conclusión que como ocurrió en numerosos casos en la provincia, el poblamiento de la colonia de Pilar se inició sin formalidad de un acta fundacional.

... “Ante la falta o inexistencia del Acta de Fundación de un pueblo o Colonia, el Archivo General de la Provincia sostiene el criterio de determinar, en su reemplazo, otro hecho que posea un significado similar. Es decir, el acatamiento a raíz del cual se origina o pone en marcha la existencia de dicha comunidad” ...²⁸

De este modo se considera que la compra de terrenos realizada el 30 de abril de 1875 por parte de Guillermo Lehmann y Claus a Agustín Cabal, sería el acto donde se pone en marcha el establecimiento de la colonia, debido a que a partir de ese momento los colonos comenzaron a establecerse en el lugar; la comprobación de esta ejecución se puede constatar en el informe del 1º de enero de 1876 en el cual el Inspector de

²⁵A.H.S.F Escritura Pública. Protocolos de Francisco J. Guerra. Tomo 51 Años (1878-80). Fo 10 Vto y 11. Citado en Pilar Antecedentes fundamentales de la Colonia. Dice el protocolo “...los cuales han colonizado, fundando en ellos Colonias actualmente denominadas del Pilar y Nuevo Torino (ambas de la provincia de Santa Fe). (1976: 4).

²⁶ Don Mariano Cabal era el propietario único de aquellos parajes. Amigo de Lehmann, cuando éste le propuso comprarle seis leguas o trescientas concesiones en sociedad con Cristian Claus en 1875, Cabal no opuso reparos y aceptó el precio ofrecido. Posteriormente Claus se retiró de la negociación porque no le iba a ser posible cumplir con ese compromiso por razones particulares, de modo que Lehmann debió hacerse cargo de toda la empresa. Fue así como Cabal le vendió esas tierras a Lehmann, sumado a otras fracciones a mayores plazos y con pagarés. De este modo se sumaron cuatrocientos ochenta concesiones y sobre ellas don Guillermo decidió su fundación y logró extender las localidades de Nuevo Torino y Pilar sobre la cantidad de concesiones que tiene actualmente.

²⁷ La fundación de la Colonia y la denominación de su nombre de acuerdo a los documentos consultados, corresponde a Agustín Cabal. Guillermo Lehmann y Claus llevaron a la práctica el proyecto vendiendo y poblando esas tierras, como consecuencia se origina Pilar.

²⁸. Revista del Centenario de Pilar “1876-1976. (1976: 4).

Colonias don Jonás Larguía, informa que fueron vendidas dieciocho concesiones y que...están instaladas en ella doce familias, esperando que en un futuro inmediato se incorporarán otras sesenta, porque tienen en el lugar concesiones y casas que ocuparán cuando terminen la cosecha de San Agustín, Las Tunas y Franck, donde eran medianeros y/o venderían sus propiedades.

En consecuencia, el 30 de abril de 1875 comenzarían a instalarse las primeras familias que darían origen a la Colonia de Pilar,²⁹ considerando a sus fundadores Agustín Cabal (quien dividió lotes de terreno y le dio su nombre), Guillermo Lehmann y Cristian Claus (quienes concretaron el poblamiento según el proyecto de Cabal).

No obstante a los efectos de conmemorar una determinada fecha, como obsesión de los descendientes de la familias de los “primeros pobladores”, los registros determinan la fundación del pueblo de Pilar en 1876 debido a que las primeras viviendas se erigieron en este último año, a pesar de que no podría asegurarse el día ni el mes por ausencia de documentación que lo asevere.

Lehmann había organizado en 1877 la imprenta "Esperanza", donde editó el diario "El Colono del Oeste". Allí se difundían notas de interés, informaciones de utilidad práctica y leyes y ordenanzas referidas a la agricultura, ganadería, las actividades industriales y todo lo que consideraba que contribuyera al desarrollo de las colonias. El semanario de Lehmann, en su número X del 11 de mayo 1878³⁰ realizaba una reseña de las fundaciones realizadas. Por este documento y teniendo en cuenta que debe aceptarse que una fundación se construye en el marco de una sociedad que goce de una infraestructura adecuada, instituciones, servicios y gobierno entre otras características, se toma históricamente como año de fundación 1876, considerando que el primer contingente poblador arribó desde Nuevo Torino, hoy pequeña población ubicada a 12 km de Pilar³¹.

El Pueblo.

²⁹ Reseña histórica del pueblo de Pilar y su desenvolvimiento a través de sus cincuenta años de vida activa. En diario local “El Campo”, octubre (1926: 6).

³⁰ Obtenido de "http://es.wikipedia.org/wiki/Guillermo_Lehmann"

³¹ Anotaciones del Copiador de Lehman y escrito por la historiadora santafecina Adela Bianchi de Terragni con datos de puño y letra de Lehmann. En Diario El Campo (1926: 6).

Con lo expuesto quedaba determinando el origen del pueblo. El 8 de marzo de 1876, el Secretario de la Inspección del Colonias se refiere a la localidad expresando lo siguiente:

*...“Son veinte y cinco las familias establecidas y treinta y dos las que aún deben habitarlo de acuerdo a las ventas verificadas. Muy pronto algunas de ellas se instalarán alrededor de la Plaza con un atahona, una carpintería, una herrería y otros servicios. Se adjudicaron cincuenta mil ladrillos para un edificio de Administración”.*³²

Hacia 1878 este pueblo incipiente estaba en marcha. Una carta escrita por Juan Carlos Recalde, publicada en el diario “El santafecino” el 13 de diciembre de ese mismo año, se refiere a la plaza de la colonia.³³ Dice el protocolo

*“...los cuales han colonizado, fundando en ellos Colonias actualmente denominadas del Pilar y Nuevo Torino (ambas de la prov. de Santa Fe)...
...“Pasando enseguida por la Colonia Nueva, que es más pastoril que agrícola, se llega a la avanzada del desierto, que es la Pilar...”*

... Allí hay poca arboleda pero inmensos trigales y tiene esta Colonia una Plaza muy buena, en un lindísimo paraje. Existe ya una iglesia, tres almacenes y tiendas, herrerías y carpinterías...

*....Nos aseguraron que hace apenas tres años (1875), pisaba la planta del indio salvaje en este mismo paraje, en donde hay ciento cincuenta familias de colonos laboriosos que cosecharán más de treinta mil fanegas de trigo este año (1878). Dicen los negociantes de allí que relativamente no hay Colonia en la provincia que haya prosperado con tanta rapidez. He oído elogiar mucho al empresario de ella y a un señor don Pedro Pfeiffer, encargado que fue de ella su fundación”...*³⁴

Guillermo Lehmann representa la innovación capitalista

En ese contexto, Guillermo Lehmann representaba el sujeto capitalista, liberal, y emprendedor del desarrollo de las Colonias por él fundadas, de este modo se convirtió en una figura paradigmática en la creciente “Pampa Gringa”. Dejó de manifiesto que las poblaciones se agruparían de acuerdo al medio físico, mientras éste está relacionado al modo de ocupación de la tierra y a su producción.

El fundador comprobó que con el aval del capitalismo financiero europeo y sus inversiones en Argentina las colonias fundadas ofrecieron el ejemplo más representativo de la colonización en el litoral, en ella, la expansión de la agricultura fue el portal de su

³² Ibid.

³³ Datos de Hemeroteca: “El Santafecino”, Santa Fe, 13 de diciembre de 1878. Año II. N° 195. p:2, c.4

³⁴ Ibidem.

desarrollo. Demostró que la tierra ocupada fue el resultado de las buenas relaciones establecidas con el equipo gobernante y sus negociados. Asimismo, el manejo de grandes capitales le permitieron con excelentes perspectivas de producción, la introducción de inmigrantes.

El fenómeno de la colonización ofrecido por Lehmann y avalado por el Estado con entrega de propiedades al inmigrante, desde la venta o el arrendamiento por parte de sus propietarios, tuvo desde su origen un planteamiento de ocupación, poblamiento y colonización de áreas consideradas “vacías” En ello fue preponderante un hecho de especulación capitalista apoyado por el Estado y a la vez expresa la preocupación de estancieros, viejos y nuevos por valorizar sus propias tierras.

En ese sentido se ha considerado que el esplendor de la colonización de la década de 1880, en los actualmente departamentos Castellanos y “Las Colonias” se fue concretando, en mayor medida, sobre la base de la planificación de progreso organizado por Lehmann. Dado que participó en la formación de las colonias de Susana, Rafaela, Presidente Roca, Lehmann, Egusquiza, Saguier, Aurelia, Rafaela, Santa Clara de Saguier, Ataliva, Humberto 1ª, Reina Margarita, Virginia, Cavour, Nuevo Torino, Pilar, Pujol, López y Felicia.

El año 1880 fue de significativa importancia para Lehmann debido a que como reconocimiento a este sujeto emprendedor de la Argentina Moderna, en París recibe un diploma de Honor y Medalla por la fabricación del aguardiente que elaboró en su destilatorio.

El 10 de Octubre de 1886 en Buenos Aires, se produce el fallecimiento de Guillermo Lehmann a los cuarenta y seis años de edad, su esposa Ángela continuó administrando la Empresa con la ayuda de sus hijos José Guillermo, Rodolfo (Gobernador de Santa Fe en el período 1916/1919), María de los Ángeles y María Luisa. Desde esta continuidad de la empresa se fundaron las localidades de San Guillermo y Villa Trinidad.

Al reconocimiento en el ámbito privado dado que Lehmann fue enterrado en el panteón familiar de la localidad de Esperanza, luego se le suma el reconocimiento de la comunidad de los propios colonos inmigrantes puesto que fue trasladado a un mausoleo

en el Museo Histórico de Rafaela, posteriormente con autorización de la familia lo ubicaron en un Templete en el Cementerio Municipal de la misma ciudad³⁵

Conclusión

En la biografía construida sobre Guillermo Lehmann se reconocen las siguientes características: Guillermo Lehmann fue un conquistador y emprendedor visionario, nacido en Alemania pero de nacionalidad suiza dado la voluntad de su progenitor. Las crónicas de la época de fines del siglo XIX lo consideraron el portaestandarte de una civilización que quiso abrirse paso en los inmensos pajonales de la región santafecina, un cerebro soñador, un verdadero intérprete de pensamiento genial, que pudo convertirse al mismo tiempo en el hombre público, líder de las colonias Esperancina y Pilarense. Las dieciocho colonias por él fundadas se las considera que surgieron de la organización de su notable capacidad empresarial para la colonización agrícola privada de la provincia de Santa Fe. Su trayectoria de vida es construida como el ejemplo ideal del colonizador europeo en tierras americanas, producto de la civilización que se instala en un espacio que no tendría historia. Entonces, su historia se convierte en el prototipo del paradigma inicial de la Argentina Moderna, civilizada liberal y democrática. Esos relatos históricos tratan de mostrarlo como un extranjero que se incorporó a la economía del área, participando activamente en la política y la sociedad, convirtiéndose en un sujeto innovador, exponente de la defensa de la paz y la justicia encuadrada en sus principios republicanos, comprendiendo la estructura social que estaba conformando.

Su perfil de inversor especulativo se lo presenta positivamente realizando frecuentes negocios con la tierra y adquiriendo un almacén de ramos generales, hasta transformarse en uno de los más importantes acopiadores de cereales del área de las colonias, siendo un empresario exitoso en la acumulación de capital. Guillermo Lehmann es un pionero del progreso en la región y pasa a ser considerado como el que apostó sin equivocarse al desarrollo de tierras fértiles, que fueron el cimiento que consolidó el camino de la expansión al desarrollo agrícola-ganadero.

Presentado como el colonizador que sabía que la conjunción de “tierra-hombre y hombre-tierra” se complementan, por ello encaró entre los colonos, el ideal de progreso junto a esa tierra con la posibilidad de un nuevo arado para surcarla; la impostergable

³⁵ “ Dato obtenido en “http://es.wikipedia.org/wiki/Guillermo_Lehmann”

compra de lo necesario para mejorarla. Fue portador de la incorporación de sus colonias especialmente la Colonia Pilar, al modelo agroexportador argentino; pudo entrelazar las inversiones de capital y trabajo en el apogeo económico regional.

En tal sentido, la historia de Guillermo Lehmann y de la Colonia Pilar se reactualiza constantemente tratando de mostrar que se continúa con el estímulo de su emprendedor, prolongando las metas pensadas en 1876 para el crecimiento de Las Colonias y reforzando la memoria del centenario, que la revista del pueblo inaugura en 1976 construyendo la historia de la localidad.

El “Guillermito”, representa los cambios que la Colonia Pilar a tenido... pero sin perder su registro de identidad de procedencia, se asume su identidad de residencia en el lugar.

Las familias descendientes de inmigrantes, herederas de los primeros colonos en la región reconocen en Lehmann un portaestandarte que inaugura una memoria identitaria común, que forjó una nueva sociedad en un vacío histórico, pues no reconoce huellas anteriores o las minimiza o son presentadas como obstáculo para el crecimiento o vestigios de retroceso. Al tiempo del Centenario la figura del “Guillermito”, implica la resignificación de Lehmann manteniendo la identidad del grupo o de la colectividad desde el acto inaugural de la instalación en ese espacio.

Fuentes

El Colono del Oeste 1877. Diario local de Esperanza (Santa Fe),

El Santafecino. Santa Fe, 13 de diciembre de 1878. Año II. Nº 195.

El Campo. Ediciones del órgano del oeste santafesino número extraordinario dedicado al cincuentenario de Pilar, 1926.

Revista sobre la **Reseña Histórica del Pueblo de Pilar y su desenvolvimiento a través de sus cincuenta años de vida activa**. 1978- 1984- 1993.

"[http://es.wikipedia.org/wiki/Guillermo Lehmann](http://es.wikipedia.org/wiki/Guillermo_Lehmann)"

Bibliografía

- Cárcano, Miguel Ángel, **“Evolución histórica del régimen de la tierra pública”, 1810-1916**. Edit. Eudeba, 1917. Nueva Edición 1972.
- Cortés Conde, Roberto **“El Progreso Argentino”, 1880-1914, Buenos Aires**. Editorial Sudamericana .1979.

- Gallo, Ezequiel, **“La Pampa Gringa”. La Colonización agrícola en Santa Fe (1870-1895)**. Ensayo histórico, 1983. Buenos Aires. Edit. Edhasa, 2004.
- Datos de Archivo del **“Museo de la Colonización”** Esperanza, (Santa Fe). 2009.
- Diario “La Nación”. Buenos Aires, 23 de noviembre de 2004.
- **Reseña Histórica del Pueblo de Pilar** y su desenvolvimiento a través de sus cincuenta años de vida activa. En **“El Campo”** órgano del oeste santafesino número extraordinario dedicado al cincuentenario de Pilar, con información del Archivo Histórico de la Provincia de Santa Fe. Pilar, 1926.
- **Revista del Centenario de Pilar “1876-1976”**. Edit. “Castellvi, S.A. Santa Fe. 1976.
- **"http://es.wikipedia.org/wiki/Guillermo_Lehmann"**